

【賃貸物件リスト】

《居住用》

	物件名	号数	所在地	間取り	家賃	共益費	敷金	礼金	敷引	築	現況	駐車場	面積 (㎡)	備 考	手数料+AD
★1	メゾン誠美 B棟	202	大野城市瓦田1丁目5-11	2LDK	60,000	無	1ヵ月	2ヵ月	無	\$64.4	空室	無料	50.66	B/T別室、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面脱衣所、エアコン、シャワー付き洗面台、ガスコンロ可、収納クローズ、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、ガスレンジ、和室有(2室) インターホン、火災警報器 ・事務所使用不可 ・ペット飼育不可 ・賃貸保証:加入要(全保連) ・月額総賃料の50% 翌年から保証委託契約継続料として13,000円/年 ・鍵交換代:18,700円～ ・雑費(町費):600円/月 ・保険等: 2年間18,000円 ・解約時特約有 ・駐輪ステッカー:330円/枚 ・ルックアウト決済可(手数料100円)	100+100
★2	メゾン誠美 B棟 申込有	101	大野城市瓦田1丁目5-11	2LDK	60,000	無	1ヵ月	2ヶ月	無	\$64.4	空室	無料	50.66	B/T別室、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面脱衣所、シャワー付き洗面台、ガスコンロ可、収納クローズ、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、ガスレンジ、和室有、専用庭 モニター付インターホン、火災警報器 ・エアコン設置希望の場合賃料に2,000円加算 条件等は202号と同じ	100+100
★3	南博多ハートビル	607	福岡市南区大楠1丁目6-1	1DK	48,000	無	2ヵ月	無	2ヵ月	\$50.1	空室	無	28.76	B/T別、シャワー、浴室に窓有、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ2口付、収納クローズ、シューズBOX、室内洗濯機置き場、給湯、都市ガス、ガスレンジ、エアコン、バルコニー、エレベーター ・事務所使用不可 ・ペット飼育可(規約有) 敷金、敷引きプラス1ヵ月 管理組合への保証金20,000円 ・賃貸保証:加入要(全保連) ・月額総賃料の50% 翌年から保証委託契約継続料として13,000円/年 ・鍵交換代:18,700円～ ・解約時特約有	100+100

- ◎ 事務手数料として11,000円～22,000円頂きます。
- ◎ 駐車場の仲介手数料は、当社で頂きます。
- ◎ 広告料の支払いは全ての契約手続き完了後に実施します。

- * 毎週月曜日に空室リストをお送り致します。
- * 入居申込書をFAX送信されても、電話連絡のない場合は申込書として受け付けません。
- * 現地キーボックスの番号は随時変更になりますのでご確認をお願いします。

株式会社福岡リノベーション
〒810-0014
福岡市中央区平尾2-3-17-301
TEL092(531)8346
FAX092(531)9834

【賃貸物件募集リスト】

(★現地キーボックス設置 ・ *スマートロック)

《セジュール守恒》 **賃料大幅値下げ** **外壁塗装で生まれ変わりました!**
子育て応援物件 小学生以下のお子様をお持ちの方は**お子様一人当たり家賃-1,000円**
 ・インターネット無料 ・ペット飼育可 ・B.C棟スマートロックで鍵交換不要 ・駐車場2台可

	号室	所在地	間取り	家賃	共益費	敷金	敷引	礼金	築	現況	駐車場	面積(㎡)	備行	特記事項	AD
★	A棟 203	北九州市小倉南区守恒2-13-3	2LDK	42,000	1,000	無	無	1か月	S63	空	有 7,000 (敷地内) 6,000 (近隣)	50.09	B/T別室・シャワー・ガスコンロ設置可・室内洗濯置場 温水洗浄便座・給湯・ボイラー・ガス・ガス・レンジ シューズBOX・収納スペース BS端子・CATV ・インターネット・WiFi無料 ・火災保険(2年間)18,000円 ・全保連100%(初回)、50%(13,000円/年) ・更新料(2年毎)11,000円 ・鍵交換代22,000円(A棟のみ) ・ペット可 <u>(犬2,000円/猫3,000円家賃にプラス)各1匹</u> ・解約時特約有 ・解約時クリーニング代 家賃1ヶ月分	和室有 洗面化粧台	100
★	A棟 201	北九州市小倉南区守恒2-13-3	2LDK	42,000	1,000							和室有 洗面化粧台			
*	B棟 202	北九州市小倉南区守恒2-13-4	2LDK	42,000	1,000							和室有 カーテン有 照明有 スマートロックの為鍵交換費用無			
*	C棟 201	北九州市小倉南区守恒2-13-5	2DK	41,000	1,000							エアコン スマートロックの為鍵交換費用無			

- ◎ 事務手数料として**11,000円**～頂きます。
- ◎ **駐車場の仲介手数料は、当社の方で頂きます。**
- ◎ 広告料の支払いは**全ての契約手続き完了後**に実施します。
駐車場については**広告料はありません**
- ◎ **エアコン・照明器具はサービス設置の為 修理、交換等は自己負担にてお願いします。**
エアコン設置を希望される場合は賃料±2,000円となります。
- ◎ **フリーレント...ご相談ください(家賃部分のみ対象となります)**

*毎週月曜日に空室リストをお送り致します。
 *入居申込書をFAX送信されても、電話連絡のない場合は申込書として受け付けません。
 *現地現地キーボックスの**番号は随時変更**になりますので**ご確認**をお願いします。

株式会社福岡リロケーション
 〒810-0014
 福岡市中央区平尾2-3-17-301
 TEL 092(531)8346
 FAX 092(531)9834